

# Образец

Обращение в «Банк ДОМ.РФ»,  
в Подразделение «Поддержка  
программ выплат гражданам»

От Иванов Иван Иванович (ФИО)

Адрес регистрации: г. Санкт-  
Петербург,

ул. Некрасова, д.12, кв.8

Номер телефона +7 989 1234567

Прошу принять к рассмотрению Заявление о выплате возмещения, предусмотренного статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ, по договору(-ам) и/или в отношении помещения(-ий) и/ или машино-места, приобретенных в соответствии с договором участия в долевом строительстве.

**Дата**

**Подпись**

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
о выплате возмещения**

**1. Сведения о застройщике:**

ООО «Строитель», ИНН 1234567890

(наименование, ИНН застройщика, который признан банкротом и в отношении которого открыто конкурсное производство)

**2. Адрес объекта:**

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, участок Скотное II

(адрес объекта незавершенного строительства, правом требования о передаче помещений и/или машино-мест в котором обладает участник строительства)

**3. Сведения о договоре(-ах), помещении(-ях), машино-месте(-ах) <sup>1</sup>**

№	Выписка из реестра требований	Договоры	Тип (жилое помещение, нежилое помещение или машино-место)	Номер, площадь
1	От <u>12.11.2019</u> № <u>121119-1</u>	От <u>02.05.2017</u> № <u>2/1/C162</u>	<b>жилое помещение</b>	№ <u>1.3.9</u> площадь <u>34,06 кв.м</u>
2	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
3	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
4	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
5	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____

Сведения об иных договорах, помещениях и машино-местах, не вошедшие в перечень выше, указаны в дополнительном перечне сведений о договорах, помещениях и машино-местах, прилагающемся к настоящему заявлению

(в случае предоставления дополнительного перечня сведений, необходимо проставить в поле слева любой знак: \*, x, v)

**4. Сведения об участнике строительства**

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии) участника строительства, имеющего требование к застройщику)

Число, месяц, год рождения: 29.02.1984.Документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации.

(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия 1234 номер 567890 выдан 01.10.2016, ТП №84

УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

(наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Адрес регистрации (при наличии): г. Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д.12, кв.8.Адрес для направления почтовых уведомлений: г. Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д.53/46, кв. 45.

(почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправлений), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы): +7 999 1234567.

Адрес электронной почты: ivanov@yandex.ru .

Дополнительная информация<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ .

#### 5. Настоящее заявление подписано:

	Лично участником строительства, указанным в пункте 4 настоящего заявления
<b>V</b>	Представителем участника строительства, указанного в пункте 4 настоящего заявления, действующим на основании доверенности от <u>21.12.2019</u> , зарегистрированной в реестре под № <u>2180-Д</u> , удостоверенной <u>нотариусом/временно исполняющим обязанности</u> <u>нотариуса/иным</u> лицом: (нужное подчеркнуть) <u>Сидоровым Петром Петровичем</u> (фамилия, имя, отчество нотариуса или должность, фамилия, имя и отчество иного лица, удостоверившего доверенность)
	Наследником или исполнителем завещания участника строительства, указанного в пункте 4 настоящего заявления, на основании _____ (реквизиты свидетельства о праве на наследство или иного документа, подтверждающего право на наследство или право использования денежных средств наследодателя/свидетельства об удостоверении полномочий исполнителя завещания)
	Законным представителем участника строительства, указанного в пункте 4 настоящего заявления, на основании <sup>3</sup> _____ (документ(-ы), подтверждающий(-е) право законного представителя на обращение за выплатой по договору участия в строительстве/ долевым строительстве от имени гражданина – участника строительства/ долевого строительства) (выбрать один из четырех вариантов, проставив в поле слева любой знак: *, x, v)

#### 6. Сведения о заявителе<sup>4</sup> (не заполняется, если заявление подается участником строительства, указанным в пункте 4 настоящего заявления)

Васильев Василий Василиевич  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения: 02.10.1967.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации  
(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия 4321 номер 098765, выдан 21.05.2010, Отделом ЗАГС  
Выборгского р-на Управления ЗАГС Правительства Санкт-Петербурга  
(наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Адрес регистрации (при наличии): Санкт-Петербург, Костромской проспект, д. 31, кв. 23 .

Адрес для направления почтовых уведомлений: Санкт-Петербург, Костромской проспект, д. 31, кв. 23  
(почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправлений), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы): +7 989 1234567 .

Адрес электронной почты: vvv@mail.ru .

Дополнительная информация<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ .

7. Прошу выплатить возмещение по договору(-ам) участия в строительстве/долевом строительстве, указанному(-ым) в настоящем заявлении, в размере, указанном в реестре выплат возмещений гражданам – участникам строительства/ долевого строительства.

Подтверждаю, что право требования по договору участия в долевом строительстве:

<b>v</b>	<b>передано в залог</b> <u>ПАО Банк «ОКБ Жилой», ИНН 1234512345, БИК 123456789</u>
	(наименование, ИНН и БИК (при наличии) залогодержателя)
	<b>на основании:</b> <u>договора ипотеки от 01.05.2017 №123456-ДИ</u> (указывается договор (дата, номер) или иной документ, на основании которого право требования передано в залог)
	<b>не находится в залоге</b>

(выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: \*, x, v)

Выплату возмещения прошу осуществить<sup>5</sup>:

<b>v</b>	Путем перечисления денежных средств на банковский счет по следующим реквизитам:																					
	<u>ПАО Банк «ОКБ Жилой»</u> (наименование кредитной организации, в которой открыт счет)																					
	БИК банка:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr></table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9													
	ИНН банка:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr></table>	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5										
	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5												
	Корреспондентский счет банка:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>0</td></tr></table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0		
	Расчетный счет получателя:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>0</td></tr></table>	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0		
Лицевой счет получателя (при наличии):	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																					
Номер карты:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																					
ИНН получателя:	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>7</td><td>7</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>0</td></tr></table>	7	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0									
7	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0											
Фамилия, имя, отчество получателя:	<u>Иванов Иван Иванович</u>																					
Указанный счет является залоговым счетом, открытым в банке-залогодержателе	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>ДА</td><td><b>v</b></td><td>НЕТ</td><td> </td></tr></table>	ДА	<b>v</b>	НЕТ																		
ДА	<b>v</b>	НЕТ																				
Дополнительные реквизиты, примечания:	_____ _____.																					
	Наличными денежными средствами <sup>6</sup> (через кассу подразделения банка-агента)																					

(выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: \*, x, v)

**8. Предоставляю согласия публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (адрес: 125009, г. Москва, Воздвиженка, 10, блок «б», далее – Оператор), Акционерному обществу «Банк ДОМ.РФ» (адрес: 125009, г. Москва, Воздвиженка, 10, далее – Банк-агент), действующему на основании агентского договора с Оператором с целью осуществления выплаты возмещения по договору(-ам) участия в строительстве/долевом строительстве:**

- 2.1. На обработку Оператором, Банком-агентом моих персональных данных и персональных данных участника строительства (если заявитель не является участником строительства), указанных в настоящем заявлении и в иных предоставленных мной документах (совершение любых действий с использованием средств автоматизации и/или без, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение).
- 2.2. На направление на мой номер телефона, по моему адресу электронной почты, на номер телефона и по адресу электронной почты участника строительства (если заявитель не является участником строительства), указанный(-ому) в настоящем заявлении и иных предоставленных Оператору/Банку-агенту документах, SMS-сообщений, и/или звонков, и/или электронных сообщений с информацией о принятом решении по заявлению о выплате возмещения. Я согласен(-на) с тем, что Оператор, Банк-агент не несут ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в SMS-сообщении, и/или звонке, и/или электронном сообщении, направленная Оператором/Банком-агентом, станет известна третьим лицам.

Указанные согласия, предоставляются на 5 (пять) лет с момента подачи настоящего заявления, если согласия не будут отозваны мною или участником строительства (если заявитель не является участником строительства). Я осведомлен(-а), что согласия могут быть отозваны мной при предоставлении Оператору/Банку-агенту заявления в простой письменной форме.

**9. Приложения<sup>7</sup>:**

1. Оригинал выписки из реестра требований кредиторов от 12.11.2019 № 121119-1 \_\_\_\_\_.
2. Оригинал доверенности от 21.12.2019, зарегистрированной за № 2180-Д \_\_\_\_\_.
3. Нотариально заверенная копия паспорта Иванова И.И. \_\_\_\_\_.
4. Копия паспорта Васильева В.В. \_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_.

Иванов

(подпись)

29.12.2019

(дата подписания заявления)

## Примечания

<sup>1</sup> В колонке «Выписка из реестра требований» указываются номер и дата выписки из реестра требований кредиторов, выданной конкурсным управляющим, которая прилагается к настоящему заявлению, а в случае их отсутствия на выписке – номер и дата письма, сообщения и иного документа, с которым она была направлена.

В колонке «Договоры» указываются номер(-а) и дата(-ы) заключения договора (-ов), на основании которого(-ых) участник строительства имеет требование(-я) о передаче и/или денежное требование в отношении помещения(-ий) и/или машино-места(мест).

В колонке «Тип (жилое помещение, нежилое помещение или машино-место)» указываются тип(-ы) объекта(-ов) недвижимости, указанные в договоре(-ах), и группируются по каждому договору отдельно.

В колонке «Номер, площадь» указываются номер(-а) и площадь помещения(-ий) и/или машино-места согласно договору(-ам) и группируются по каждому договору отдельно.

<sup>2</sup> Поле «Дополнительная информация» заполняется в случае:

– Замены документа, удостоверяющего личность гражданина – участника строительства/ долевого строительства и/или заявителя.

– Необходимости указания иных сведений об участнике строительства и/или заявителе.

<sup>3</sup> Для родителей малолетних такими документами могут являться: свидетельство о рождении ребенка и согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет родителя или выдачу возмещения наличными.

Для опекунов и попечителей такими документами могут являться: опекунское удостоверение или решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства, а также согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет опекуна, попечителя или выдачу возмещения наличными.

<sup>4</sup> Заявителем может являться гражданин – участник строительства/ долевого строительства, законный представитель гражданина – участника строительства/ долевого строительства (родитель, усыновитель, опекун, попечитель), представитель гражданина – участника строительства/ долевого строительства, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности(-ей), наследник(-и) гражданина – участника строительства/ долевого строительства, исполнитель(-и) завещания, и иные лица на основании представленных ими документов, удостоверяющих личность заявителя, а также документов, подтверждающих право заявителя на обращение за возмещением от лица гражданина – участника строительства/ долевого строительства.

<sup>5</sup> Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» и Банк-агент не несут ответственности за комиссии, взимаемые банком, в котором у участника строительства открыт счет, указанный в настоящем заявлении. Информацию о тарифах за перевод, снятие и иные операции с денежными средствами рекомендуем уточнить в банке.

<sup>6</sup> Выплата возмещения по договору участия в строительстве/ долевого строительстве наличными денежными средствами осуществляется только в случае личного обращения в подразделение Банка-агента с заявлением о выплате возмещения по договору участия в строительстве/ долевого строительстве через кассу Банка-агента.

<sup>7</sup> К настоящему заявлению в обязательном порядке прилагаются оригиналы или нотариально заверенные копии указанных в нем документов.

**Дополнительный перечень сведений  
о договорах, помещениях и машино-местах**

<b>№</b>	<b>Выписка из реестра требований</b>	<b>Договоры</b>	<b>Тип (жилое помещение, нежилое помещение или машино-место)</b>	<b>Номер, площадь</b>
<b>1</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>2</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>3</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>4</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>5</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>6</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>7</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>8</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>9</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>10</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>11</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>12</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>13</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>14</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>15</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>16</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>17</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>18</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>19</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____
<b>20</b>	От _____ № _____	От _____ № _____		№ _____ площадь _____