

Обращение в «Банк ДОМ.РФ»,  
в Подразделение «Поддержка  
программ выплат гражданам»

От \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Адрес регистрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

Прошу принять к рассмотрению Заявление о выплате возмещения, предусмотренного статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ, по договору(-ам) и/или в отношении помещения(-ий) и/ или машино-места, приобретенных в соответствии с договором участия в долевом строительстве.

**Дата**

**Подпись**

## ЗАЯВЛЕНИЕ о выплате возмещения

### 1. Сведения о застройщике

\_\_\_\_\_ (наименование, ИНН застройщика, который признан банкротом и в отношении которого открыто конкурсное производство)

### 2. Сведения о кооперативе, созданном в порядке ст. 201.10 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

\*(заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

\_\_\_\_\_ (наименование, ИНН кооператива)

### 3. Сведения о договоре(-ах), помещении(-ях), машино-месте(-ах) <sup>1</sup>

№	Дата и номер договора	Номер государственной регистрации договора (при наличии)	Номер и площадь помещения, машино-места, кв.м	Доля
1	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
2	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
3	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
4	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
5	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	

Сведения об иных договорах, помещениях и машино-местах, не вошедшие в перечень выше, указаны в дополнительном перечне сведений о договорах, помещениях и машино-местах, прилагающемся к настоящему заявлению

(в случае предоставления дополнительного перечня сведений, необходимо проставить в поле слева любой знак: \*, x, v)

### 4. Выписка(-и) из реестра требований кредиторов<sup>2</sup>:

\*(не заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_, от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_,  
от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_, от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_.

### 5. Заявление о выходе из кооператива:

\*(заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ за № \_\_\_\_\_.

### 6. Сведения об участнике строительства/долевого строительства, члене кооператива

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) участника строительства, имеющего требование к застройщику)

Число, месяц, год рождения: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_.

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Адрес регистрации (при наличии): \_\_\_\_\_

Адрес для направления почтовых уведомлений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправления), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы): \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Дополнительная информация<sup>3</sup>: \_\_\_\_\_

## 7. Настоящее заявление подписано:

	Лично участником строительства/ долевого строительства, членом кооператива, указанным в пункте 6 настоящего заявления
	Представителем участника строительства/ долевого строительства, указанного в пункте 6 настоящего заявления, действующим на основании судебного акта об утверждении финансового управляющего для участия в процедуре реализации имущества гражданина / доверенности от _____, зарегистрированной в реестре под № _____, удостоверенной нотариусом/ временно исполняющим обязанности нотариуса/ иным лицом <i>(нужное подчеркнуть)</i> : _____ _____ (фамилия, имя, отчество нотариуса или должность, фамилия, имя и отчество иного лица, удостоверившего доверенность)
	Законным представителем участника строительства/ долевого строительства, члена кооператива, указанного в пункте 6 настоящего заявления, на основании <sup>4</sup> _____ _____ (документ(-ы), подтверждающий(-е) право законного представителя на обращение за выплатой по договору участия в строительстве/ долевом строительстве от имени гражданина – участника строительства/ долевого строительства)

(выбрать один из трех вариантов, проставив в поле слева любой знак: \*, x, v)

## 8. Сведения о заявителе<sup>5</sup> (не заполняется, если заявление подается лично участником строительства/ долевого строительства, членом кооператива, указанным в пункте 6 настоящего заявления)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
(вид документа: паспорт или иной документ, удостоверяющий личность)

серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование и код подразделения (при наличии) органа, выдавшего документ)

Адрес регистрации (при наличии): \_\_\_\_\_

Адрес для направления почтовых уведомлений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почтовый индекс, страна (для международных почтовых отправления), республика (край, область, район), населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира)

Контактный(-е) телефон(-ы): \_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_.

Дополнительная информация<sup>3</sup>: \_\_\_\_\_.

**9. Прошу выплатить возмещение, предусмотренное статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 N 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по договору(-ам) и/или в отношении помещения(-ий) и/ или машино-места, указанного(-ых) в настоящем заявлении.**

**Подтверждаю, что право требования по договору участия в долевом строительстве:**

\*(не заполняется при обращении члена кооператива, созданного в рамках дела о банкротстве застройщика)

	<p><b>передано в залог</b> _____</p> <p>(наименование, ИНН и БИК (при наличии) залогодержателя)</p> <p><b>на основании:</b> _____</p> <p><small>(указывается договор (дата, номер) или иной документ, на основании которого право требования передано в залог)</small></p>
	<p><b>не находится в залоге</b></p>

(выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: \*, x, v)

**Выплату возмещения прошу осуществить<sup>6</sup>:**

<p>Путем перечисления денежных средств на банковский счет по следующим реквизитам:</p> <p>_____</p> <p><small>(наименование кредитной организации, в которой открыт счет)</small></p>					
БИК банка:	<input type="text"/>				
ИНН банка:	<input type="text"/>				
Корреспондентский счет банка:	<input type="text"/>				
Счет получателя:	<input type="text"/>				
ИНН получателя:	<input type="text"/>				
<p>Фамилия, имя, отчество получателя: _____</p>					
<p>Указанный счет является залоговым счетом, права по которому переданы в залог залогодержателю прав по договору участия в долевом строительстве</p>					
	<table border="1"> <tr> <td>Да</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Нет</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	Да	<input type="checkbox"/>	Нет	<input type="checkbox"/>
Да	<input type="checkbox"/>	Нет	<input type="checkbox"/>		
<p>Дополнительные реквизиты, примечания: _____</p>					

	_____
	_____
	Наличными денежными средствами <sup>7</sup> (через кассу подразделения Банка-агента)

(выбрать один из двух вариантов, проставив в поле слева любой знак: \*, x, v)

**10. Настоящим подтверждаю, что выплата страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности застройщика в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по передаче помещения(-ий) и/или машино-мест(а), указанного(-ых) в настоящем заявлении, не осуществлялась.**

**11. Предоставляю согласия публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (адрес: 125009, г. Москва, Воздвиженка, 10, блок «б», далее – Оператор), Акционерному обществу «Банк ДОМ.РФ» (адрес: 125009, г. Москва, Воздвиженка, 10, далее – Банк-агент), действующему на основании агентского договора с Оператором с целью осуществления выплаты возмещения по договору(-ам) участия в строительстве/долевом строительстве:**

- 11.1. На обработку Оператором, Банком-агентом моих персональных данных и персональных данных участника строительства (если заявитель не является участником строительства), указанных в настоящем заявлении и в иных предоставленных мной документах (совершение любых действий с использованием средств автоматизации и/или без, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение).
- 11.2. На направление на мой номер телефона, по моему адресу электронной почты, на номер телефона и по адресу электронной почты участника строительства (если заявитель не является участником строительства), указанный(-ому) в настоящем заявлении и иных предоставленных Оператору/Банку-агенту документах, SMS-сообщений, и/или звонков, и/или электронных сообщений с информацией о принятом решении по заявлению о выплате возмещения. Я согласен(-на) с тем, что Оператор, Банк-агент не несут ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в SMS-сообщении, и/или звонке, и/или электронном сообщении, направленная Оператором/Банком-агентом, станет известна третьим лицам.

Указанные согласия, предоставляются на 5 (пять) лет с момента подачи настоящего заявления, если согласия не будут отозваны мною или участником строительства (если заявитель не является участником строительства). Я осведомлен(-а), что согласия могут быть отозваны мной при предоставлении Оператору/Банку-агенту заявления в простой письменной форме.

**12. Приложения<sup>8</sup>:**

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_.
4. \_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_.

## Примечания

<sup>1</sup> В столбце «Дата и номер договора» указываются номер(-а) и дата(-ы) заключения договора(-ов), на основании которого(-ых) участник строительства/долевого строительства имеет требование(-я) о передаче и/или денежное требование в отношении помещения(-ий) и/или машино-места(мест) (далее – договор(-ы)). В столбце «Номер и площадь помещения, машино-места, кв.м» указываются номер(-а) и площадь(-и) помещения(-ий) и/или машино-места, в отношении которого участник строительства/долевого строительства, член кооператива имеет требование, и группируются по каждому договору отдельно.

В столбце «Доля» указывается доля в общем праве собственности на помещение, машино-место, которой участник строительства/долевого строительства, член кооператива обладал бы в случае государственной регистрации права собственности на помещение, машино-место.

<sup>2</sup> В пункте 4 заявления указываются реквизиты выписки (выписок) из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований, выданной(-ых) конкурсным управляющим, которая(-ые) прилагается(-ются) к настоящему заявлению.

<sup>3</sup> Поле «Дополнительная информация» заполняется в случае:

– Замены документа, удостоверяющего личность гражданина – участника строительства/долевого строительства, члена кооператива и/или заявителя: если в удостоверяющем личность документе отсутствует отметка с реквизитами ранее выданного документа, то к заявлению прилагается справка, выданная уполномоченным органом, осуществляющим выдачу и замену документов, удостоверяющих личность, подтверждающая замену документа и содержащая реквизиты замененного и вновь выданного документов, а сведения об указанной справке и данные ранее выданного документа указываются в настоящем поле.

– Необходимости указания иных сведений об участнике строительства/долевого строительства, члене кооператива и/или заявителе.

<sup>4</sup> Под законным представителем в данном случае следует понимать родителей, усыновителей, опекунов и попечителей.

Для родителей малолетних (до 14 лет) документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, могут являться: свидетельство о рождении ребенка и согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет родителя или выдачу возмещения наличными денежными средствами.

Для опекунов и попечителей документами, подтверждающими право на обращение за выплатой возмещения, могут являться могут являться: опекунское удостоверение или решение органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства, а также согласие органа опеки и попечительства на выплату возмещения, если заявление подается для выплаты возмещения на счет опекуна, попечителя или выдачу возмещения наличными.

<sup>5</sup> В пункте 8 указываются данные заявителя, не являющегося гражданином – участником строительства/долевого строительства, членом кооператива: его законного представителя (родителя, усыновителя, опекуна, попечителя), представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности(-ей) и иных лиц на основании представленных ими документов, удостоверяющих личность заявителя, и документов, подтверждающих право заявителя на обращение за возмещением от лица гражданина – участника строительства/долевого строительства, члена кооператива.

<sup>6</sup> Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» и Банк-агент не несут ответственности за комиссии, взимаемые банком, в котором у участника строительства/долевого строительства, члена кооператива открыт счет, указанный в настоящем заявлении. Информацию о тарифах за перевод, снятие и иные операции с денежными средствами рекомендуем уточнить в банке.

<sup>7</sup> Выплата возмещения наличными денежными средствами осуществляется только в случае личного обращения в подразделение Банка-агента с заявлением о выплате возмещения.

<sup>8</sup> К настоящему заявлению в обязательном порядке прилагаются оригиналы или нотариально заверенные копии указанных в нем документов.

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

---

(дата подписания заявления)

**Дополнительный перечень сведений  
о договорах, помещениях и машино-местах**

<b>№</b>	<b>Дата и номер договора</b>	<b>Номер государственной регистрации договора (при наличии)</b>	<b>Номер и площадь помещения, машино-места, кв.м</b>	<b>Доля</b>
<b>1</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>2</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>3</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>4</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>5</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>6</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>7</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>8</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>9</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>10</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>11</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>12</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>13</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>14</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	
<b>15</b>	От _____ № _____	_____	№ _____ площадь _____	