

Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита (займа)

Акционерное общество «Банк ДОМ.РФ» (далее - АО «Банк ДОМ.РФ» или Банк)

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 121069, г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10.

Тел.: +7 (495) 775-86-86

Сайт: <http://domrfbank.ru>

Контактный центр: 8 (800) 775-86-86; info.bank@domrf.ru

Универсальная лицензия на осуществление банковских операций со средствами в рублях и иностранной валюте (с правом привлечения во вклады денежных средств физических лиц) и на привлечение во вклады и размещение драгоценных металлов, выдана Центральным банком Российской Федерации от 01 июня 2018 № 2312

п/п	Параметр	Условия кредитования
1.	Требования к Заемщику	<p>1. Гражданство: Российская Федерация</p> <p>2. Возраст: От 23 лет (на момент подачи заявки) до 65 лет (не включая) (75 лет (не включая) - для пенсионеров) на момент исполнения обязательств по кредитному договору.</p> <p>3. Постоянная регистрация: Постоянная регистрация на территории Российской Федерации.</p> <p>Фактическое место жительства: В любом регионе по месту присутствия подразделения Банка или в Республике Адыгея. Для зарплатных клиентов - в любом регионе на территории Российской Федерации.</p> <p>4. Настоящее место работы/службы: В регионе по месту присутствия подразделения Банка или в Республике Адыгея. Для зарплатных клиентов - в любом регионе на территории Российской Федерации.</p> <p>5. Тип занятости: 5.1. Для всех категорий заемщиков, кроме заемщиков-пенсионеров - официально трудоустроен и осуществляет трудовую деятельность по найму (не является Собственником бизнеса (учредителем юридического лица) или Индивидуальным предпринимателем). 5.2. Для заемщиков-пенсионеров – тип занятости «Не работает».</p> <p>6. Минимальный стаж/ срок на последнем месте работы/службы: не менее 3 месяцев</p> <p>7. Наличие телефонов: мобильного телефона Заемщика, и рабочего телефона и любого на выбор (стационарный или мобильный): по месту постоянной регистрации Заемщика или фактическому месту жительства Заемщика или телефон родственника Заемщика</p>

		(супруг/супруга, отец, мать, родные брат (сестра), совершеннолетние дети), либо иного контактного лица Заемщика
2.	Перечень документов, предоставляемых Заемщиком	<p>Первый документ: Паспорт гражданина РФ</p> <p>Второй документ¹ (один из нижеперечисленных – по выбору Заемщика):</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Справка Пенсионного фонда РФ по форме СЗИ-ИЛС; <input type="checkbox"/> Справка о доходах 2-НДФЛ за последние 12 месяцев; <input type="checkbox"/> Справка о доходах по форме Банка за последние 12 месяцев; <input type="checkbox"/> Выписка со счета физического лица, открытого в кредитной организации, на который ежемесячно перечисляется заработная плата, позволяющая идентифицировать данные начисления как зарплатные; <input type="checkbox"/> Справка о заявленном доходе по основному месту работы². <p>В случае получения заработной платы на карту Банка справка о доходе не требуется.</p> <p><u>для нотариуса:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> копия декларации по форме 3-НДФЛ или 4-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении <u>для адвоката:</u> (один из нижеперечисленных) <input type="checkbox"/> копия декларации по форме 3-НДФЛ или 4-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении; <input type="checkbox"/> Справка о доходах по форме Банка за последние 12 месяцев; <input type="checkbox"/> Справка о доходах 2-НДФЛ за последние 12 месяцев. <p>Третий документ при запрашиваемой сумме кредита 300 000 рублей (включительно) для «Кредита Наличными» и 500 000 рублей (включительно) для «Рефинансирования» и более (один из нижеперечисленных – по выбору Заемщика):</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> копия трудовой книжки, заверенная работодателем; <input type="checkbox"/> копия трудового договора, заверенная работодателем; <p>Документ не требуется для заемщиков, получающих заработную плату на карту Банка.</p> <p><u>для нотариуса:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> копия лицензии на осуществление деятельности <u>для адвоката:</u> <input type="checkbox"/> удостоверение адвоката. <p>Четвертый документ - документы, подтверждающие дополнительный доход Заемщика (при наличии).</p> <p>По программе «Рефинансирование» дополнительно предоставляются документы, отражающие остаток ссудной задолженности по рефинансируемому(ым) кредиту(ам) в стороннем(их) Банке(ах), заверенные печатью/штампом Банка кредитора или подготовленные с помощью системы интернет-Банк стороннего Банка.</p>
3.	Сроки рассмотрения заявки	Не более 2 рабочих дней от даты предоставления полного пакета документов в Банк, не считая дня предоставления документов в Банк

4.	Виды потребительских кредитов и срок кредитования (срок возврата кредита)	1. Потребительские цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности – программа «Кредит наличными» (24, 36, 48, 60, 72, 84 месяцев)
		2. Кредиты на рефинансирование потребительских кредитов, автокредитов, кредитных карт – программа «Рефинансирование» (24, 36, 48, 60, 72, 84 месяцев)
5.	Минимальная сумма кредита на одного Заемщика	100 000 рублей РФ
6.	Максимальная сумма кредита на одного Заемщика	1 500 000 рублей РФ 3 000 000 рублей РФ для Заемщиков, получающих заработную плату на счет в Банке
7.	Валюта кредита	Рубли РФ
8.	Процентная ставка (% годовых) ³	<p>1. Кредиты наличными:</p> <p>1.1. Кредит наличными для заемщиков, подтвердивших доход выпиской Пенсионного фонда по форме СЗИ-ИЛС (от 8,5% до 18,9%)</p> <p>1.2. Кредит наличными для зарплатных заемщиков (8,5% - 16,9%)</p> <p>1.3. Кредит наличными для Премиум заемщиков (8,5%-18,9%)</p> <p>1.4. Кредит наличными для пенсионеров и остальных заемщиков (11,5% - 21,9%)</p> <p>2. Кредиты на рефинансирование потребительских кредитов:</p> <p>2.1. Кредит наличными для заемщиков, подтвердивших доход справкой Пенсионного фонда по форме СЗИ-ИЛС (от 7,5% до 17,9%)</p> <p>2.2. Кредит наличными для зарплатных заемщиков (7,5% - 15,9%)</p> <p>2.3. Кредит наличными для Премиум заемщиков (7,5%-17,9%)</p> <p>2.4. Кредит наличными для пенсионеров и остальных заемщиков (10,5% - 20,9%)</p>
9.	Способ предоставления кредита	Кредитные средства предоставляются единовременно и зачисляются на счет Заемщика, открытый в Банке в полном объеме. Проценты за пользование Кредитом, размер которых указан в Индивидуальных условиях, начисляются на остаток задолженности (в том числе просроченной), на начало операционного дня за фактическое количество календарных дней пользования Кредитом, начиная со дня, следующего за Днем предоставления Кредита, по день возврата Кредита включительно. При этом за базу принимается действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно)
10.	Виды и суммы иных платежей по договору	Иные платежи по договору отсутствуют
11.	Полная стоимость кредита (ПСК) (% годовых)	От 11,574% до 21,900 %

12.	Периодичность платежей при возврате потребительского кредита и уплате процентов	Ежемесячно, аннуитетными платежами
13.	Способ возврата потребительского кредита и уплаты процентов по нему	- Заемщик обязан ежемесячно на дату, указанную в Графике погашения кредита, обеспечить наличие на счете Заемщика остатка денежных средств в размере суммы ежемесячного платежа, предусмотренную Графиком погашения кредита.
14.	Бесплатный способ исполнения заемщиком	- Оплата с карты любого банка с помощью сервиса на сайте АО «Банк ДОМ.РФ» https://domrfbank.ru/loans/repayment/ ;

	обязательств по договору	- Внесение наличных денежных средств на счет Заемщика через кассу офиса Кредитора, в котором заключен Кредитный договор; - Безналичный перевод денежных средств через партнеров Банка. С перечнем партнеров можно ознакомиться на сайте www.domrfbank.ru в сети Интернет или в офисах Банка.
15.	Срок, в течение которого заемщик вправе отказаться от получения кредита	Заемщик имеет право отказаться от получения Кредита до зачисления суммы Кредита на Счет.
16.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору	Предоставление Заемщиком обеспечения исполнения обязательств по договорам потребительского кредита не предусмотрено.
17.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	- В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения в сроки, установленные Графиком погашения кредита, обязательств по возврату кредита (его части), Кредитор вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,054% за каждый день просрочки от суммы просроченной задолженности по основному долгу с даты возникновения просроченной задолженности по дату ее фактического погашения (включительно). - В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения в сроки, установленные Графиком погашения кредита, обязательств по уплате процентов за пользование кредитом, Кредитор вправе потребовать от Заемщика уплаты неустойки в размере 0,054% за каждый день просрочки от суммы просроченной задолженности по процентам с даты, следующей за датой возникновения просроченной задолженности по дату ее фактического погашения (включительно).
18.	Обязанность заемщика заключить иные договоры	Заемщик обязан заключить Договор банковского счета (текущего счета) в валюте кредита.

19.	Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расхода в рублях	Расходы Заемщика определяются договором потребительского кредита и не могут быть увеличены по сравнению с ожидаемой при заключении договора суммой расходов.
20.	Порядок определения курса иностранной валюты при переводе денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком	Не применимо.
21	Информация о возможности запрета уступки Банком третьим лицам прав (требований) по Договору	Заемщик вправе отказать АО «БАНК ДОМ.РФ» в возможности осуществлять уступку третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита.
22	Порядок предоставления	По кредитам, выданным на рефинансирование потребительских кредитов Заемщик в течение 45 (сорока пяти) рабочих дней со дня
	заемщиком информации об использовании потребительского кредита (для целевых кредитов)	предоставления кредита передает Банку справку(и) из кредитной(ых) организации(ий), подтверждающую, что кредит, предоставленный Банком, был использован на цели погашения кредита(ов) в стороннем(их) банке(ах) по договорам и в сумме, указанным в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита.
23	Подсудность споров по искам Банка к Заемщику	Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности путем переговоров, подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации. Споры по искам Кредитора к Заемщику подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Кредитора.

¹ Для принятия решения о предоставлении кредита Банк вправе запросить дополнительную информацию и документы.

² Документ предоставляется при запрашиваемой сумме кредита менее 300 000 рублей (включительно) для «Кредита Наличными» и менее 500 000 рублей (включительно) для «Рефинансирования» и не применим для сумм сверх указанных.

³ Размер годовой процентной ставки зависит от категории клиента, суммы кредита, применения опции финансовой защиты.

АО «БАНК ДОМ.РФ» информирует Заемщика, обратившегося за потребительским кредитом в сумме 100 000 рублей и более, о том, что для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору потребительского кредита и применения к нему штрафных санкций, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения в АО «БАНК ДОМ.РФ» о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставленному АО «БАНК ДОМ.РФ» потребительскому кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика.

Общие условия договора размещены на сайте:

[Общие условия обслуживания физических лиц \(с 03.07.2020 г.\)](#)