



БАНК

8 800 775-86-86

domrffbank.ru

Оформление закладной и страхование имущества после оформления права собственности

Обязанностью клиента является своевременное оформление электронной закладной и заключение полиса страхования имущества после регистрации права собственности*



Как только вы зарегистрировали право собственности, необходимо предоставить в Банк пакет документов для составления электронной закладной.

1. Закажите отчет об оценке через [автоматизированный сервис](#).
2. Предоставьте в Банк [через форму на сайте](#) документы (размер файлов не более 10 Мб) для составления закладной:
 - все страницы паспортов всех залогодателей и заемщиков;
 - выписка из ЕГРН**;
 - номер отчета об оценке, оформленный через [автоматизированный сервис](#);
3. Установите мобильное приложение Банка или получите сертификат УКЭП в Госключе [всем участникам сделки](#). Для подписания закладной (подготовка занимает до 14 рабочих дней) через мобильное приложение необходимо [стать клиентом Банка](#).

[Подробнее](#) о выпуске УКЭП в Госключе.

[Подробнее](#) о мобильном приложении Банка.

QR-код для скачивания приложения Госключ



После государственной регистрации права собственности предоставьте в страховую компанию пакет документов для оформления страхования имущества.

[Перечень аккредитованных страховых компаний](#) размещен на сайте Банка.

После оформления договора страхования предоставьте в Банк комплект документов через [сайт Банка](#) (чек об оплате и полис страхования (при наличии) не позднее 15 рабочих дней с даты государственной регистрации права собственности на объект недвижимости).

QR-код для направления в Банк документов по страхованию



* Если закладная была оформлена при выдаче кредита и заключении договора приобретения объекта недвижимости, действуйте согласно [памятке](#)

** ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости

Обращайтесь к нам по вопросам обслуживания ипотечного кредита:



через чат в мобильном приложении



по телефону горячей линии
8 800 775-86-86



на почту
info.bank@domrf.ru