

## Согласия и заверения заявителя

Я, (Фамилия, имя, отчество полностью)

Документ, удостоверяющий личность (наименование, серия, номер) \_\_\_\_\_

Орган, выдавший документ, удостоверяющий личность, дата выдачи, код подразделения (при наличии) \_\_\_\_\_

предоставляю

**АО «Банк ДОМ.РФ»<sup>1</sup> (далее - Банк) согласие в целях проверки сведений, предоставленных мной при приеме на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, в том числе с третьими лицами<sup>2</sup>:**

1. На обработку Банком моих персональных данных, указанных в настоящем Согласии и заверении (далее – Согласие/Согласия) и в иных предоставленных мною документах, а также моих биометрических персональных данных (при наличии), совершение любых действий с использованием средств в автоматизации и/или без средств автоматизации, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Персональные данные, указанные в настоящем Согласии, включая, фамилия, имя, отчество; данные документа, удостоверяющего личность; год, месяц, число и место рождения; адрес; иные данные указанные в настоящем Согласии; а также гражданство; семейное, социальное, имущественное положение; образование, профессия; доходы; контактные телефоны, почтовые адреса, адреса электронной почты и другие сведения, предоставленные мною и полученные Банком (в том числе в электронном виде) при приеме на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров с Банком, содержащиеся в заявлениях, письмах, соглашениях и иных документах, а также любую иную информацию, доступную либо полученную Банком от государственных и иных органов и организаций, предоставляются в целях приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров с Банком и/или третьими лицами<sup>2</sup>; принятия решения о предоставлении мне кредита. В указанных целях Банк может осуществлять передачу моих персональных данных в объеме, необходимом для указанных целей, третьим лицам<sup>2</sup> при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение их разглашения. Указанные лица вправе осуществлять действия с моими персональными данными аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Банк.
2. На направление на мой номер телефона, адрес электронной почты, адрес постоянной регистрации, адрес фактического проживания, указанные в заявлениях, письмах, соглашениях и иных предоставленных Банку документах, SMS-сообщений и/или звонков и/или электронных сообщений с информацией об исполнении обязательств по договору (ам), заключенному (ым) с Банком, о принятом Банком решении о предоставлении мне кредита, а также информации рекламного характера об услугах Банка для целей продвижения услуг Банка, совместных услуг Банка и третьих лиц<sup>2</sup>, в том числе на получение информации о продуктах и услугах, коммерческих предложений Банка или третьих лиц<sup>2</sup>, направленных мне посредством почтовой связи и/или сетям электросвязи (телефонной, факсимильной, подвижной радиотелефонной связи и прочее) по адресу постоянной регистрации, адресу фактического проживания, адресу электронной почты, на контактные номера телефонов. Согласен (-на) с тем, что Банк не несет ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в SMS-сообщении и/или звонке и/или электронном сообщении, направленная Банком, станет известна иным третьим лицам.
3. На получение Банком обо мне информации (включая кредитный отчет) из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких), а также на предоставление информации обо мне в любые бюро кредитных историй в объеме и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». Согласие предоставлено в целях проверки Банком моей благонадежности и/или формирования Банком в отношении меня кредитных предложений, принятия Банком решения о предоставлении мне кредита (-ов), заключения со мной и дальнейшего сопровождения (исполнения) договоров.

<sup>1</sup> Адрес: 125009, Москва, ул. Воздвиженка, дом 10, тел.: +7 (495) 775-86-86.

<sup>2</sup> ПАО «Мегафон», г. Москва, Оружейный переулок, д.41; ПАО «МТС», г. Москва, ул. Марксистская, д.4; ПАО «Вымпелком», г. Москва, ул.8 марта, д.10, стр.14; ООО «БИ АЙ ГРУПП» г. Москва, ул. Кусковская, д.20А, помещение IXA эт 3 бл А ком 42; ООО «Т2 Мобайл» г. Москва, поселение Московский, Киевское ш., 22-й км, домовладение 6, стр. 1 эт 5 ком 33; ПАО «Ростелеком» г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 15; ООО «М Дата» г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19, комн. 21Б1; АО «Российская венчурная компания» г. Москва, территория Сколково инновационного центра, ул. Нобеля, д. 1; АО «Росагролизинг» г. Москва, ул. Правды, д.26; АО «ДОМ.РФ», г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10 (ООО «ДОМ.РФ Управление активами» г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10 пом XI ком 177, ООО «Цифровые технологии» г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10 пом./ком. XI/86, ООО «ДОМ.РФ Ипотечный агент» г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом XI ком. 177, ООО «СЗ ДОМ.РФ Девелопмент» г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом XI ком. 164, ФОНД ДОМ.РФ г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом./ком. XI/45, ППК «Фонд развития территорий» г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская, д. 5, пом. 23; ООО «Технический заказчик Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства» г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10 пом./ком. XI/132; Фонд «Специальные проекты Фонда защиты прав дольщиков» г. Москва, ул. вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, ул. Арбат, д. 1, эт./пом./ком. 3/1/51; ООО «ДОМ.РФ Центр сопровождения», г. Воронеж, просп. Революции, д. 38, пом. 10), АО «АльфаСтрахование» г. Москва, ул. Шаболовка, д.31, стр. 11; САО «ВСК» г. Москва, ул. Островная, д.4; ООО СК «Газпром страхование» г. Москва, Чистопрудный бульвар, д.8, стр.1; СПАО «Ингосстрах» г. Москва, улица Пятницкая, д.12, стр.2; АО «МАКС» г. Москва, улица Малая Ордынка, д.50; АО «СК «ПАРИ» г. Москва, ул. Расковой, д.34, стр.14; САО «РЕСО-Гарантия» г. Москва, Нагорный пр-д, д. 6, стр. 9, эт. 3, ком. 1; АО «СОГАЗ» г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.10; ПАО «Группа Ренессанс Страхование» г. Москва, Дербеневская набережная, д.7, стр.22, этаж/пом 4/ХIII; ПАО СК «Росгосстрах», Московская обл., г. Люберцы, ул. Парковая, д. 3; АО «ГСК «Югория», ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, д. 61; ООО «СК «Сбербанк Страхование», г. Москва, ул. Поклонная, д. 3, корп. 1, эт., пом. 1, 3; ООО СК «Согласие», г. Москва, ул. Гиляровского, 42; ООО «Абсолют Страхование», г. Москва, ул. Ленинская слобода, д. 26; ООО «Мобильный оценщик», г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, корп. 10, эт. А1, пом. 1, ком. 49, 55; ООО «Практика Успеха», г. Москва, ул. Б. Полянка, д. 2, корп. 2, пом. 1, ком. 13; АО «ДВИЦ», г. Москва, 1-й Николощеповский пер., д. 6, стр. 1; «ВГИФ», г. Владимир, пр-кт Ленина, 21-А; «АО «НУЦ», г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 8 А, стр. 5, ООО «Айти Мониторинг», г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 287, пом. 303, АО «ПФ» СКБ Контур», г. Екатеринбург. Ул. Народной воли, д. 19 А.

4. На передачу Банком следующим операторам связи: ПАО «Мегафон», место нахождения: г. Москва, Оружейный переулок, д. 41, и ПАО «Вымпелком», место нахождения: г. Москва, ул. 8 марта, д. 10, стр. 14 (также – Операторы связи) моих персональных данных, перечисленных в Согласиях, и обработку Операторами связи полученных персональных данных, на обработку и передачу Операторами связи Банку следующих сведений обо мне, как об абоненте: фамилия, имя, отчество; адрес; абонентские номера, данные, идентифицирующие абонента или его абонентское устройство, сведения о трафике и платежах (за исключением сведений, составляющих тайну связи) в целях заключения и/или исполнения договоров с Банком.
5. На осуществление Банком взаимодействия, направленного на возврат просроченной мной задолженности по заключенному со мной кредитному договору с контактным лицом, указанными в настоящих Согласиях, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях».  
При взаимодействии Банка с контактным лицом, указанным в настоящем Согласии в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», передавать (сообщать) контактному лицу или делать доступными для него сведения обо мне как о должнике, просроченной задолженности и ее взыскании и любые другие мои персональные данные. Согласие действует до момента получения Банком или третьим лицом, действующим от имени и в интересах Банка, письменного заявления об отзыве согласия.
6. На передачу Банком данных (ФИО; дата рождения; место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес места пребывания; адрес для почтовых уведомлений; номера контактных телефонов; адрес электронной почты; ИНН; СНИЛС; данные миграционной карты: номер карты; дата начала срока пребывания; дата окончания срока пребывания; вид документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия и номер; дата начала срока действия права пребывания (проживания); дата окончания срока действия права пребывания (проживания); сведения об источнике происхождения денежных средств и (или) иного имущества; сведения о принадлежности к некоторой категории лиц) страховым компаниям, аккредитованным Банком, список которых размещен в телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Банка по адресу <https://domrfbank.ru/insurance/> (далее – страховые компании) в целях заключения договоров страхования, предусмотренных выбранной мною программой кредитования.
7. На передачу Банком данных (ФИО; дата рождения; место рождения; гражданство; реквизиты документа, удостоверяющего личность; адрес места жительства (регистрации); адрес места пребывания; адрес для почтовых уведомлений; номера контактных телефонов; адрес электронной почты; ИНН; СНИЛС; данные миграционной карты: номер карты; дата начала срока пребывания; дата окончания срока пребывания; вид документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации: серия и номер; дата начала срока действия права пребывания (проживания); дата окончания срока действия права пребывания (проживания); сведения об источнике происхождения денежных средств и (или) иного имущества; сведения о принадлежности к некоторой категории лиц) ООО «Цифровые технологии» (г. Москва, ул. Воздвиженка, дом 10, пом./ком. XI/86) в целях заключения договоров страхования, предусмотренных выбранной мною программой кредитования.
8. Подтверждаю, что мне известно о том, что перекредитование (рефинансирование) кредитов согласно Постановлению Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей» (далее – Постановление) возможно только при соответствии меня как заемщика и цели рефинансируемого кредита, а также иных условий, требованиям, установленным в Постановлении.
9. Подтверждаю, что мне известно о том, что реализовать меры государственной поддержки семей, имеющих детей, согласно Федеральному закону от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (далее – Федеральный закон) возможно только при соответствии меня как заемщика и цели кредита, а также иных условий, требованиям Федерального закона.
10. На уступку Банком прав (требований) по заключенному со мной кредитному договору, обеспеченному ипотекой или залогом прав требования по договору участия в долевом строительстве, иным третьим лицам, включая некредитные организации, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе передачу прав на задаточную (при ее наличии).

Подтверждаю доведение до меня информации, что заключение договора личного страхования не является обязательным условием для возможности получения мною кредита и что в случае незаключения мной договора личного страхования процентная ставка по кредиту увеличивается:

- по ипотечной программе «Ипотека для ИТ-специалистов с государственной поддержкой» – на 0,5 процентного пункта;
- по ипотечным программам «Льготная ипотека на новостройки», «Дальневосточная ипотека» – на 0,4 процентного пункта, если применяются Условия «Региональная программа Ростовской области» и (или) с даты отдельного уведомления информационным письмом после технической реализации, либо на 0,8 процентного пункта;
- по ипотечным программам «Приобретение квартиры на этапе строительства», «Перекредитование», «Приобретение готового жилья», «Индивидуальное строительство жилого дома», «Кредит под залог имеющейся квартиры», «Приобретение жилого дома» – на 0,4 процентного пункта, если применяются Условия «Региональная программа Ростовской области» и (или) с даты отдельного уведомления информационным письмом после технической реализации, либо на 1,5 процентного пункта.

Подтверждаю, что до меня Банком доведена информация о риске неисполнения мной обязательств по кредитному договору с Банком (в случае если между мной и Банком кредитный договор будет заключен) и применении ко мне штрафных санкций, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк о предоставлении кредита обязательствам по кредитным договорам, по договорам займа, включая платежи по кредиту будет превышать 50% моего годового дохода.

Подтверждаю, что до меня Банком доведена информация о том, что Банк обязан рассчитывать в отношении меня показатель долговой нагрузки (далее - ПДН), что я вправе самостоятельно определять перечень предоставляемых в Банк документов для определения величины моего среднемесячного дохода, а также что Банк вправе использовать при расчете ПДН данные Федеральной службы государственной статистики в случае не предоставления мною подтверждающих документов о моих доходах.

Я подтверждаю, что информация, указанная в Соглашениях и в иных документах, предоставленных мною в целях принятия решения о возможности приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, является полной, точной и достоверной.

Мне известно, что:

- любые сведения, содержащиеся в Соглашениях и в иных документах, предоставленных мною Банку в целях принятия решения о возможности приема на обслуживание и в процессе оказания мне услуг, заключения и/или исполнения договоров, могут быть в любое время проверены или перепроверены Банком с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства РФ допускается получение информации.
- в предоставлении денежных средств – кредита мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие указанных Соглашений не является обязательством Банка предоставить кредит.

Согласия на обработку персональных данных предоставляются на срок действия договора с Банком и продлевается на 5 (пять) лет с момента прекращения отношений с Банком, с пролонгацией на пятилетний срок, если Соглашения не будут мною отозваны. Осведомлен (а), что настоящие Соглашения могут быть отозваны мной при предоставлении Банку заявления в простой письменной форме.